



CASA DE BOLSA C.A.  
J-41253655-9

### BALANCE GENERAL RESUMIDO AL 31/12/2021 EXPRESADO EN BOLÍVARES

<b>ACTIVO</b>	
<b>DISPONIBILIDADES</b>	
Efectivo	0,00
Bancos y Otras Instituciones Financieras del país	11.791,51
Bancos y Otras Instituciones Financieras del exterior	0,00
(Provisión para disponibilidades)	0,00
<b>PORTAFOLIOS PARA INVERSIONES</b>	
Portafolio para comercialización "T"	0,00
Portafolio de inversión para comercialización "PIC"	0,00
Portafolio de inversión "I"	0,00
Portafolio para comercialización de acciones	9.366,34
Inversiones en depósitos a plazo y colocaciones a plazo	0,00
Inversiones de disponibilidad restringida	0,00
Provisión para Inversiones en Títulos Valores	0,00

<b>ACTIVOS FINANCIEROS DIRECTOS</b>	
Financiamiento por operaciones de reporto	0,00
Activos Financieros Indexados a títulos valores	0,00
Préstamos o Financiamientos de margen	0,00
<b>Letras y pagarés con garantía bancaria</b>	
Préstamos no autorizados	0,00
(Provisión sobre préstamos no autorizados)	0,00
Intereses, dividendos, comisiones y honorarios devengados por pagar	0,00
<b>INTERESES, DIV., COMISIONES Y HONORARIOS POR COBRAR</b>	
	0,00
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	0,00
<b>BIENES REALIZABLES</b>	
	0,00
<b>BIENES DE USO</b>	236,17
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	
Incremento por ajuste a V.M. Contratos spot, forward y futuros	0,00
Reducción por ajuste a V.M. Contratos spot, forward y futuros	0,00
<b>OTROS ACTIVOS</b>	101.329,28
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>122.723,30</b>

<b>CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS</b>	
Derechos por financiamientos de reporto	0,00
Derechos por operaciones spot, forward y futuros de divisas y de títulos valores	0,00
Encargos de Confianza	13.997,10
<b>TOTAL CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS</b>	<b>13.997,10</b>
<b>OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>3.000,00</b>
<b>TOTAL CUENTAS DEUDORAS</b>	<b>16.997,10</b>

### ESTADO DE RESULTADO RESUMIDO PERIODO DEL 01/07/2021 al 31/12/2021

<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>	
Rendimientos por inversiones clasificadas en el Portafolio Com. "T"	0,00
Rendimientos por inversiones clasificadas en el Portafolio "PIC"	0,00
Rendimientos por inversiones clasificadas en el Portafolio "I"	0,00
Div. Por acc. Clasificadas en el Portafolio Comerc de Acciones	0,00
Rendimientos por Financiamientos de margen	0,00
Rendimientos por Financiamientos por reportos	0,00
Rendimientos por Activos Indexados a títulos valores	0,00
Rendimientos por Activos financieros directos	0,00
Rendimientos por Inversiones en depósitos y colocaciones bcarias.	0,00
<b>TOTAL INGRESOS FINANCIEROS</b>	<b>0,00</b>
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	
Intereses por Obligaciones por operaciones de reporto	0,00
Intereses por Pasivos financieros indexados a títulos valores	0,00
Intereses por Préstamos por Financiamientos con Bancos	0,00
Intereses por Obligaciones por financiamiento con Bancos	0,00
Intereses por Títulos Valores emitidos por la Institución	0,00
Intereses por Otros Pasivos Financieros Directos	0,00
<b>TOTAL GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>0,00</b>
<b>MARGEN FINANCIERO BRUTO</b>	<b>0,00</b>
Ingresos por recuperación de activos financieros	0,00
Gastos por provisiones y desvalorización de activos financieros	0,00
<b>MARGEN FINANCIERO NETO</b>	<b>0,00</b>

<b>PASIVO</b>	
<b>PASIVO A CORTO PLAZO</b>	
<b>CAPTACIONES DE RECURSOS AUTORIZADAS POR LA CNV</b>	
Obligaciones a la vista	0,00
Títulos Valores de deuda objeto de oferta pública emitidos por la institución	0,00
<b>PASIVOS FINANCIEROS DIRECTOS</b>	
Obligaciones con bancos y EAP del país hasta un año	0,00
Obligaciones con bancos y EAP del exterior hasta un año	0,00
Obligaciones por operaciones de reporto	0,00
Pasivos Financieros Indexados a títulos valores	0,00
<b>INTERESES Y COMISIONES POR PAGAR</b>	
<b>PASIVO A MAS DE UN AÑO</b>	
Obligaciones con bancos y EAP del país a más de un año	0,00
Obligaciones con bancos y EAP del ext a más de un año	0,00
Otras obligaciones a más de un año	0,00
<b>CREDITOS DIFERIDOS</b>	
<b>PASIVOS LABORALES</b>	-465,29
<b>PASIVOS ADMINISTRATIVOS</b>	0,00
<b>IMPUESTOS DIFERIDOS</b>	0,00
<b>OBLIGACIONES SUBORDINADAS</b>	0,00
<b>OBLIGACIONES CONVERTIBLES EN CAPITAL</b>	0,00
<b>OTROS PASIVOS</b>	-61.357,34
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>-61.822,63</b>

<b>GESTION OPERATIVA</b>	
<b>PATRIMONIO</b>	
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	
Capital pagado	-76.000,00
<b>INCREMENTOS PATRIMONIALES</b>	0,00
<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	0,00
<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>	16.781,12
Utilidades No Distribuidas	0,00
<b>SUPERAVIT NO REALIZADO POR AJUSTE A V.M.</b>	-1.681,79
<b>GANANCIAS POR FLUCTUACIONES CAMBIARIAS</b>	0,00
<b>TOTAL PATRIMONIO MAS GESTION OPERATIVA</b>	<b>-60.900,67</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>-122.723,30</b>

<b>CUENTAS CONTINGENTES ACREEDORAS</b>	
Responsabilidades por financiamientos de reporto	0,00
Responsabilidades por op. Spot, forward y futuros de divisas y títulos valore	0,00
Responsabilidades por otras operaciones contingentes	0,00
<b>TOTAL CUENTAS CONTINGENTES ACREEDORAS</b>	<b>0,00</b>
<b>ENCARGOS DE CONFIANZA</b>	
Administración de Cartera	0,00
Custodia	-13.997,10
<b>TOTAL ENCARGOS DE CONFIANZA</b>	<b>-13.997,10</b>
<b>OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>-3.000,00</b>
<b>TOTAL CUENTAS ACREEDORAS</b>	<b>-16.997,10</b>

<b>HONORARIOS, COMISIONES Y OTROS INGRESOS</b>	
Honorarios y Comisiones	534,29
Resultado por ajuste a VM Inversiones Portafolio	0,00
Diferencias en cambio	0,00
Ganancia (Pérdida) en venta de inversiones en títulos valores	0,00
Otros Ingresos	0,00
<b>TOTAL HONORARIOS, COMISIONES, OTROS INGR.</b>	<b>534,29</b>
<b>RESULTADO EN OPERACION FINANCIERA</b>	<b>534,29</b>
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>	
Salarios, Sueldos, Gastos de Personal	5.516,84
Depreciación, Gastos de Bienes de Uso y Amortización de Intang.	2.256,65
Otros Gastos	8.473,34
<b>TOTAL GASTOS OPERATIVOS</b>	<b>16.246,83</b>
<b>RESULTADO EN OPERACIONES ANTES DE I.S.L.R.</b>	<b>16.781,12</b>
<b>IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>	<b>0,00</b>
<b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</b>	<b>16.781,12</b>

<b>INDICES PATRIMONIALES</b>	
<b>INDICE DE PATRIMONIO PRIMARIO DE NIVEL I</b>	57,57%
<b>INDICE DE PATRIMONIO PRIMARIO DE Y GARANTIAS DE RIESGO</b>	57,57%
<b>INDICE DE ADECUACION DE OPERACIONES ACTIVAS</b>	1
<b>INDICE DE ADECUACION DE OPERACIONES PASIVAS</b>	1
<b>INDICE DE ADECUACION DE OPERACIONES CONTINGENTES</b>	1
<b>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</b>	0

REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

**PODER JUDICIAL**  
Juzgado Undécimo de Primera Instancia en lo Civil, Mercantil, Tránsito y Bancario de la Circunscripción Judicial del Área Metropolitana de Caracas  
Caracas, 26 de Enero de 2022  
205º Y 157º  
ASUNTO: AP11-V-FALLAS-2020-000060

### EDICTO SE HACE SABER

A todas aquellas personas que se crean con derechos sobre el inmueble, identificado como Un Lote de Terreno con un Galpón ubicado en la calle del Camen de la parroquia Sucre Municipio Libertador Distrito Capital, en un lugar denominado Alcabala de Catia, cuyos linderos y medidas se describen así, en el frente Nueve Metros con Ochoenta Centímetros, (Mts 9,80) y de largo o fondo cincuenta y dos metros con treinta centímetros (Mts 52,30) y alindado por el NORTE: con Terrenos de RITO UCHINO y pared de la Familia GONZÁLEZ, SUR, que es su frente, callejón que conduce a terrenos del vendedor (JESÚS ALVARES PÉREZ), en medio de los terrenos de la antigua compañía anónima SHELL y salida a la calle el Camen, ESTE: con terrenos de EDUARDO PALACIOS, y OESTE: con terrenos de RITO UCHINO, y el SEGUNDO inmueble constituido por un lote de terreno adyacente al primero ubicado al Este de la esquina san Rafael de la calle el Camen, de la Parroquia Sucre, Municipio Libertador del distrito Capital en el lugar denominado Alcabala de Catia, cuyos linderos y medidas se describen así: NORTE: con Tres Metros con veinte centímetros (Mts 3,20), con terrenos de RITO UCHINO y pared de la familia GONZÁLEZ, SUR con veintiseis metros (Mts 27,00) con terreno de la antigua compañía anónima SHELL y pared que los separa de los mismos y salida a la calle el Camen, ESTE: con sesenta y siete metros (Mts 67,00), con terrenos que son o fueron de la SUCESIÓN GÓMEZ HOYOS y derrames que conducen a la quebrada de agua salada y OESTE: con cincuenta y dos metros (Mts 52,00), con el galpón y terreno de nuestra propiedad y al final de estos cincuenta y dos metros (Mts 52,00) empieza un marfillo que se prolonga en diez y nueve metros con ochenta centímetros (Mts 19,80) hacia el oeste teniendo un ancho en su final donde comunica con la calle el Camen, que es la salida del terreno de ocho metros con treinta centímetros (Mts 8,30) aproximadamente, estos linderos aparecen descritos en documento por el cual la compañía anónima LAVANDERIAS ASOCIADAS C.A. LA VACA adquirió la propiedad del inmueble anteriormente identificado, según consta en documento protocolizado por ante la oficina subalterna de registro público del primer circuito del municipio libertador del distrito capital en fecha diez 10 de mayo de 1965, bajo el 27, tomo 17 protocolo 01., dichos inmuebles unificados tienen una superficie aproximada de mil setenta y un metros (Mts 1.071). Que este Tribunal actuando en el juicio por motivo de PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA seguida el ciudadano JOSÉ FRANCISCO GRILLO PÉREZ, venezolano mayor de edad, titular de la cédula de identidad No V-6 371 452, contra la sociedad mercantil LAVANDERIAS ASOCIADAS, sustanciada en el asunto No. AP11-V-FALLAS-2020-000060, por auto de esta misma fecha, acordó librar el presente EDICTO, a fin de emplazarlos para que comparezcan por ante este Juzgado, a darse por citados en el lapso de sesenta (60) días continuos contados a partir de la constancia en autos de la publicación, consignación y fijación que del referido edicto se haga en la cartelera de este juzgado, con el objeto que se hagan parte en el presente juicio en el estado en que se encuentre, mediante escrito que deberán enviar a la primer instancia 11.civil.caracas@gmail.com, conforme a la Resolución No. 05-2020 de fecha 05 de octubre de 2020, dictada por la Sala de Casación Civil del Tribunal Supremo de Justicia. Igualmente, se les advierte que de no comparecer en el lapso para hacerse partes en el presente asunto, se le designará DEFENSOR JUDICIAL, con quien se entenderá su citación y demás trámites de ley. El presente EDICTO deberá ser publicado en los diarios "VEA" y "CORREO DEL ORINOCO", por lo menos durante sesenta días, dos veces por semana todo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 231, 232 y 692 del Código de Procedimiento Civil.

DIOS Y FEDERACIÓN  
LA JUEZ  
DR. MARITZA BETANCOURT  
AP11-V-FALLAS-2020-000060  
MB



Mayra Bastidas  
Presidente

**WORLD TRADING**  
CASA DE BOLSA C.A.  
J-41253655-9

Majdel Volcán  
Vicepresidente

Elizabeth Herrera  
Contador Público C.P.C

Auditor externo: VERASMENDI & ASOCIADOS CONTADORES PUBLICOS Y CONSULTORES GERENCIALES. RIF: J-30652373-1

Calle California con Mucuchies, Edificio California, Piso PH, Oficina PH41, PH42. Urbanización. Las Mercedes. Caracas. Miranda. Zona Postal 1061. Telf. (0212) 9940178



# SOMOS PUEBLO VALIENTE

**MPPEE** **CORPOELEC**  
SOY CONSCIENTE CONSUMO EFICIENTE

## iTodas juntos recuperamos el sistema eléctrico!

iAyuda a estabilizar el servicio con los siguientes consejos!

**Abre la nevera solo lo necesario**

Gobierno Bolivariano de Venezuela | Ministerio del Poder Popular para la Energía Eléctrica